

## KORTERIÜHISTUTE AJAKIRI



17. aastat kogemust  
5-aastane garantii  
0% INTRESSIGA JÄRELMAKS

ASDS Ehitus OÜ  
(+372) 53 471 105  
(+372) 56 482 943  
[www.asds.ee](http://www.asds.ee)  
[info@asds.ee](mailto:info@asds.ee)

- KATUSETÖÖD
- FASSADITÖÖD
- RÕDUDE REMONT
- TREPIKODADE REMONT
- VUUGITÖÖD

- КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
- ФАСАДНЫЕ РАБОТЫ
- РЕМОНТ БАЛКОНОВ
- РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ
- РЕМОНТ ПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ



**Akende müük ja paigaldus;**  
**Akende remont ja hooldus;**  
**Avatavate osade reguleerimine;**  
**Tihendite vahetus;**  
**Klaaspakettide vahetus;**  
**Tuulutusklaaside paigaldus.**

Изготовление и продажа окон;  
Услуги по ремонту и обслуживанию окон;  
Замена уплотнительной резинки; регулировка створок;  
Замена стеклопакета (замер, доставка, установка);  
Установка поворотно-откидного механизма на поворотные створки;  
Установка и замена сливов, подоконников, откосов, москитных сеток;  
Изготовление москитных сеток; установка приточных (оконных) клапанов.

## AKNAD HIGISTAVAD? ÕHKU ON VÄHE? SEINAD HALLITAVAD?

**Universaalsed õhutusmoodulid EMM — kõige populaarsemad.** Neid komplekteeritakse standardse või mürasummutava välisrestiga (kuni 37 dB(A)). Sisselaskemooduli värvi saab valida, sobitades selle aknaraami värvusega. Samuti saab valida välisresti värvi. Põhivärvid: valge, helepruun ja tumepruun.



### NEIST PROBLEEMIDEST SÄÄSTAVAD MEID AERECO HYGRO ÕHUTUSMOODULID!

Me hingame, higistame, peseme pesu, peseme ennast duši all või vannis, valmistame toitu. Koos sellega satub keskkonda lisaks muudele elementidele pidevalt ka veeauru. Kui ruum on hermeetiline, saame me õige pea tunda selle tagajärgi: aknaklaasid lähevad märjaks, seinte nurkadesse tekib hallitus, ruumides levib ebameeldiv lõhn. Halveneb meie enesetunne, töövõime.

### RUUMI TUULUTATAKSE SIIS, KUI SEE ON VAJALIK JA NII PALJU, KUI SEE ON VAJALIK.

AERECO HYGRO õhutusmoodulite tehniliseks südameks on spetsiaalne andur, mis koosneb 8-st polüamiidkiust, mis reageerides siseruumi õhuniiskuse muutumisele kas lühenevad või pikenevad. Andur liigutab hoobade süsteemi abil õhutusmooduli klappe. Kui õhk on saastunud (niiskunud väljahingatava auru, toiduvalmistamise, aktiivse tegevuse tõttu), avaneb õhutusmoodul automaatselt ja laseb sisse värsket õhku. Kui ruum on tuulutatud ja õhuniiskus vähenenud, õhutusmoodul sulgub. Kui suhteline õhuniiskus ruumis on kuni 30%, on õhutusmoodul minimaalselt avatud, kui aga niiskustase on tõusnud kuni 70% — avaneb õhutusmoodul maksimaalselt. Aereco Hygro õhutusmooduli läbilaskvus on 5 kuni 40 m<sup>3</sup>/h, kui rõhkude vahe on 10Pa.

## ЗАПОТЕЛИ ОКНА? НЕ ХВАТАЕТ ВОЗДУХА? ЗАПЛЕСНЕВЕЛИ СТЕНЫ?

### Стандартные приточные устройства типа EMM — самые популярные.

Они комплектуются со стандартными козырьками либо козырьками с глушителем шума (до 37 dB(A)). Цвет приточного устройства можно подобрать под цвет оконной рамы. Наружный козырек также можно выбрать по желаемому цвету.



### ЭТИ НЕПРИЯТНОСТИ УСТРАНЯТ ПРИТОЧНЫЕ УСТРОЙСТВА AERECO HYDRO!

Мы дышим, потеем, стираем, готовим пищу, моемся под душем или в ванной. Таким образом, мы непрерывно выделяем в окружающую среду водяной пар. Если помещение плотно закрыто, вскоре возникают последствия: запотевают окна, по углам и на стенах образуется плесень, застаивается воздух и появляется неприятный запах. Вместе с этим ухудшается самочувствие,

### ПОМЕЩЕНИЕ ПРОВЕТРИВАЕТСЯ ТОГДА, КОГДА НАДО И СТОЛЬКО, СКОЛЬКО НЕОБХОДИМО.

Главный технический компонент приточных устройств AERECO HYDRO — это датчик, реагирующий на влажность воздуха внутри помещения. Он состоит из 8 полосок полиамидной ткани. Они меняют свою длину, реагируя на изменения влажности воздуха. Датчик через систему рычагов управляет клапаном приточного устройства, регулирующим количество воздуха. Когда воздух загрязнен (влажен от выдыхаемых испарений, приготовления пищи или другой деятельности жильцов), приточное устройство автоматически открывается и впускает свежий воздух. Как только помещение проветривается, и влажность уменьшается — клапан прикрывается. При относительной влажности воздуха в помещении до 30%, приточное устройство закрыто, но когда уровень влажности поднимается до 70%, клапан устройства открывается максимально. Пропускная способность приточного устройства — от 5 до 40 м<sup>3</sup>/ч при разнице давлений 10 Па.



## TALLINNA JÄÄTMETE TAASKASUTUSKESKUS

**Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus** on alates 1998. aastast Tallinnas ja Harjumaal tegutsev jäätmete taaskasutuseettevõtte, mis kuulub Tallinna linnale. Meie meeskonnas töötab üle 100 pühendunud spetsialisti.

**Ettevõtte põhitegevusala** on jäätmete käitlemine, täpsemalt jäätmevedu, jäätmekütuse tootmine, biojätmete kompostimine, koldetuha vanandamine ja käitlemine ning jäätmete ladestamine.

**Paindlik teenus:** Pakume teie vajadustele kohandatud jäätmeveoteenuseid kõikidele jäätmeliikidele.

**Terviklik lähenemine:** Tegeleme jäätmete kogumise, sorteerimise ja ringlussevõtuga, et vähendada prügilatesse ladestatavate jäätmete hulka.

**Mugavus ja kvaliteet:** Meie konteinerite rent ja lisateenused tagavad, et jäätmete äravedu on tellijale lihtne ja mugav.

**Keskonnahoidlikkus:** Meie tegevused aitavad vähendada keskkonnakahjusid. Toodame biojätmetest komposti ja segaolmejäätmetest jäätmekütust.

## EHITUS- JA KORISTUSTÖÖDEKS TELLIGE KONTEINER MUGAVA TÄISTEENUSENA!

TJT pakub täisteenust prügikonteineri kohaletoomisest kuni äraviimise ja jäätmete utiliseerimiseni.

Meilt on võimalik tellida prügikonteineri renti koos jäätmeveo ja jäätmete utiliseerimisteenusega, olgu selleks eelsorteeritud või sorteerimata ehitus- ja lammutusjäätmed, suurjäätmed, segaolmejäätmed, puidujäätmed või aia- ja haljastusjäätmed.



### Tellimine on lihtne ja kiire:

- Külastage [tjt.ee/telli-konteiner](http://tjt.ee/telli-konteiner)
- Valige konteineri suurus, jäätmeliik ja rendiperiood
- Lisaküsimuste korral pöörduge müügijuht Raul Piigli poole tel (+372) 609 6032 või [raul.piigli@tjt.ee](mailto:raul.piigli@tjt.ee)



Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus AS

(+372) 609 6410 info@tallinnavedu.ee www.tjt.ee

# KORTERMAJADE NÕUETEKOHANE TÄHISTAMINE

## СООТВЕТСТВУЮЩАЯ МАРКИРОВКА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

TOODAME JA PAIGALDAME - TEL: 5674 8888 (EST / RUS)  
ПРОИЗВОДИМ И УСТАНОВЛИВАЕМ - info@stikker.ee Stikker OÜ

### Kas kiirabi, päästjad ja politseinikud jõuavad Teie majas kiiresti abivajajani?

### Могут ли скорая помощь, спасатели и полиция быстро добраться до нуждающегося в помощи человека в вашем доме?

#### Kas Teie majas on? А в вашем доме такой есть?

#### Nõuetele vastav aadressitähis (tänavanimi ja maja number)

Tallinnas kehtivad aadressitähiste nõuded mõõtudele, värvitoonidele erinevates linnaosades jne. Nõuetekohaste parameetritega (tähise kõrgus alates 3 korruselistest majadest 32cm) ja osaliselt helkuriga kaetud aadressitähis on pimedal ajal ka tänavavalgustuse puududes kaugelt nähtav.

#### Отвечающий требованиям адресный знак дома (название улицы и номер дома)

В Таллинне к адресным знакам предъявляются требования к размерам, цветам в разных районах и т. д. При соответствующих параметрах (высота вывески с 3-х этажных домов 32cm) и частичноадресный указатель, покрытый отражателем, виден издали в темноте, даже при отсутствии уличного освещения.

#### Trepikodade välisüksed

Märgistatud ka pimedal ajal hästi nähtavate numbritega (antud trepikotta kuuluvate korterite numbrite vahemikud). Täiendava infona võib uksele ära märkida ka trepikoja numbri ja maja aadressi. Tähistada tuleb ka varuväljapääsude uksed.

#### Двери подъездов

Маркированные цифрами, которые хорошо видны в темноте (например, диапазоном квартир в данном подъезде). В качестве дополнительной информации можно указать номер подъезда и адрес дома. Также нужно обозначить двери аварийного выхода.



#### Korrused ja korterid

Hoonel mis on kõrgem kui kolm korrust tuleb numbritega tähistada kõik korrused. Samuti tuleb tähistada numbritega kõiki korterid. Korruste ja uste numbrid peavad olema operatiivtöötajatele hästi nähtavad, kiirelt leitavad ja selgelt arusaadavad ka ebaharilikes tingimustes (näiteks pimedal ajal elektrivarustuse katkemise korral, põlengusuits trepikojas jne). Uste ja korruste tähistamine on vajalik päästetöö efektiivseks läbiviimiseks, kus on suure tähtsusega tegutsemise kiirus, et päästa inimeste elu, tervist ja vara. Õige trepikoja, korruse ja korteri leidmine lihtsustab oluliselt ka politsei- ja kiirabitöötajatel võimalikult kiiresti abivajajani jõudmist.

#### Этажи и квартиры

В здании выше трех этажей все этажи должны быть пронумерованы. То же самое касается и квартир.

Нумерация этажей и дверей должна быть хорошо заметна оперативным службам, быстро обнаруживаться и быть легко понятна даже в непривычных условиях (например, в темноте во время отключения электроэнергии, пожарном задымлении на лестничной клетке и т. д.). Нумерация дверей и этажей необходима для эффективных спасательных работ, когда большое значение имеет скорость действий по спасению жизни людей, их здоровья и имущества. Быстрое обнаружение подходящего подъезда, этажа и квартиры существенно упрощает работу полиции и работников скорой помощи, так как они могут быстрее добраться до нуждающегося в помощи человека.



Kui saite vastata kõikidele küsimustele jaatavalt siis olete teinud kõik endast oleneva, et abi võimalikult kiiresti kohale jõuaks! Kui midagi on veel tegemata jäänud siis meie käest saab kiiret abi!

Võtke meiega ühendust ja koostame pakkumise täpselt Teie korteriühistu vajadustest lähtuvalt.

Märgistamist pakume samuti koos paigaldusega.

Huvi korral on võimalus tutvuda ka näidislahendustega kohapeal.

Если вы ответили утвердительно на все вопросы, значит, вы сделали все возможное, чтобы помощь прибыла как можно скорее. И если что-то еще не сделано, то мы сможем вам в этом помочь!

Свяжитесь с нами и мы подготовим для вас предложение, исходя из потребностей именно вашего квартирного товарищества. Вместе с установкой мы предлагаем и маркировку. При желании вы можете также ознакомиться с примерами нашей работы на месте.

TOODAME JA PAIGALDAME - TEL: 5674 8888 (EST / RUS)  
ПРОИЗВОДИМ И УСТАНОВЛИВАЕМ - info@stikker.ee Stikker OÜ



# KORTERIÜHISTUTE KOOSTÖÖPARTNER

Teostatud fassaaditööd – 55 000 m<sup>2</sup>  
Teostatud katusetööd – 24 000 m<sup>2</sup>  
Renoveeritud rõdusid – 3000 tk

Fassaadide soojustamine ja krohvimine  
Fassaadiplaadi paigaldamine (Kivex, Stonerex, Tempesi)  
Fassaadide puhastamine ja värvimine  
Lamekatuste soojustamine ja remont  
Viilkatuste ehitamine ja remont  
Vihmaveesüsteemide ehitamine ja remont  
Varikatuste ehitamine ja remont  
Rõdude renoveerimine ja rõdukatete vahetus  
Panduste, betoonvööde ja treppide valamine ning remont  
Tänavakivide paigaldus  
Plaatimistööd  
Trepikodade ja koridoride remont  
Siseviimistlus- ja maalritööd

Утепление и ремонт фасадов  
Установка фасадных плит (Kivex, Stonerex, Tempesi)  
Чистка и покраска фасадов  
Утепление и ремонт мягкой кровли  
Строительство и ремонт скатных крыш  
Строительство и ремонт дождевых систем  
Реновирование балконов и замена козырьков  
Заливка и ремонт крыльца, бетонных отмосток  
Строительство и ремонт козырьков  
Установка тротуарных камней  
Черепичные работы  
Ремонт подъездов и коридоров  
Отделочные и малярные работы

Vae 2. 76401 Laagri tel 512 0909, 50 22732 info@griswaldehitus.ee www.griswaldehitus.ee

## PREM EESTI

- Kaugloetavad veearvestid (paigaldamine ja hooldus)
- Kütetulu arvestusseadmed, juhtmega ja juhtmeta lugemissüsteemid
- Veearvestite müük
- Водомеры дистанционного считывания (установка и обслуживание)
- Приборы учёта тепла, проводные и беспроводные системы считывания
- Продажа водомеров



Prem Eesti OÜ

+372 52 58 857  
+372 6 579 948  
prem@prem.ee

## OÜ EuroRama

+372 5345 8664  
jelenalindenburg@gmail.com

Pakkume raamatupidamisteenust korteriühistutele. On olemas raamatupidamistarkvara. Kuu- ja aastaaruanded. Garanteerime täpsust, sõbraliku suhtumist ja oskust töötada kollektiivis.

Предлагаем бухгалтерские услуги для квартирных товариществ. В наличии бухгалтерская программа. Ежемесячные отчеты, годовой отчет. Гарантируем корректность, доброжелательность, умение работать в команде.

- Külmunud torude sulatamine  
24H OÕPÄEVAS!  
- Veearvesti paigaldamine  
- Tehnosüsteemide avariiremonditööd  
- Разморозка замёрзших труб  
КРУГЛОСУТОЧНО!  
- Установка водомеров  
- Аварийный ремонт техносис-тем

- Kaevetööd  
- Soojussõlme paigaldus  
- Avariiteenus  
24H OÕPÄEVAS!  
- Kaevetööd  
- Установка теплоузлов  
- Аварийная служба  
КРУГЛОСУТОЧНО!  
- Рытвевые работы

www.torufix.ee  
Tel: 58 024 476  
infotorufix@gmail.com

• Küttesüsteemide renoveerimine  
• Vee ja kanalisatsiooni-süsteemide renoveerimine  
• Välistrasside remont  
• Tehnosüsteemide videouuring  
• Küttesüsteemi pesu ja hooldus  
• Kanalisatsioonitrasside survepesu

Tel 5500016 Dispetšer 58224263  
Tel: 58 224 263 infotorusos@gmail.com  
www.torusos.eu

Prugivedu24.ee

224 eur +km  
279 eur +km  
320 eur +km

10 m<sup>3</sup> 15 m<sup>3</sup> 20 m<sup>3</sup>

Tel: 551 13 13 info@prugivedu24.ee  
www.prugivedu24.ee

WindAir

- Ventilatsiooni puhastus
- Gaasi-ventilatsioonikanalite puhastus
- Ventilatsiooni tömbekontrol
- Ventilatsioonisüsteemi videouuring
- Turbo-deflektori paigaldamine
- Прочистка вентиляционных шахт
- Прочистка газовых вентиляционных шахт
- Проверка вентиляционной тяги
- Видео анализ и запись на CD
- Установка турбодифлекторов

Mob: 55 000 16 Tel: 60 70 193  
windairinfo@gmail.com www.windair.ee

ABC HALDUS

600-15-21  
56-459-188

WWW.ABCHALDUS.EE  
info@abchaldus.ee  
Pae 25, 11414 Tallinn

HALDUS  
RAAMATUPIDAMINE  
HOOLDUS  
AVARIITEENISTUS  
HEAKORRATEENUS

Meie Haldur levib tasuta korteriühistute postkastidesse Tallinnas (sihtpost) ja ilmub 4 korda aastas. Lisaks infolehele on tasuta paralleelne Meie Haldur Internetiversioon www.meiehaldur.ee.

Kui teil on soov meie ajakirjas reklaami avaldada, siis küsige julgelt ka meie hinnapakumist. Ühendust saate meiega võtta telefonil 666-41-21 või meili teel info at meiehaldur.ee.

Materjalide ümbertrükkimine ilma toimetuse loata on keelatud. Toimetus ei vastuta reklaami informatsiooni sisu eest.

Reklaamiinfo  
info@meiehaldur.ee  
(+372) 666-41-21  
www.meiehaldur.ee  
Toimetaja  
Ilja Bogatörjov



# ALP EHTITUS

Tellides meilt tööd, võite kindel olla edukas investeringus objekti välisilmesse ja hoone väärtuse tõusus!

Заказав работу у нас, вы можете быть уверены, что ваши деньги будут потрачены не зря!

## TEOSTAME MAJADE TÄIELIKU RENOVEERIMISE TÖID

# FASSAADID JA KATUSED

- Santehnilised tööd, kanalisatsioon
- Elektritööd
- Fassaaditööd
- Katusetööd
- Küttesüsteemid
- Rõdude remont
- Kõnniteeplaatide paigaldamine
- Haljastamine
- Сантехнические работы, канализация
- Электроработы
- Фасадные работы
- Кровельные работы
- Отопительные системы
- Ремонт балконов
- Укладка тротуарной плитки
- Озеленение



☎ **556-54-072**

[alp@alp.ee](mailto:alp@alp.ee)  
[www.alp.ee](http://www.alp.ee)

ALP Ehitus OÜ  
Madala 3, Tallinn

## Ehituskonsult GRUPP

- omaniku ehitusjärelvalve
- ehitiste audit
- rõdu- ja lodžapaneelide seisukorra hindamine
- energiamärgis
- energiaaudit
- muinsuskaitsejärelvalve
- kasutuslubade taotlemine

Tel. 6-313-067  
[info@ehg.ee](mailto:info@ehg.ee)  
[www.ehg.ee](http://www.ehg.ee)

19 AASTAT TEIEGA!



- Kütte-, veetorustiku- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitus ja renoveerimine
- Kütte- ja veekulude arvestussüsteemide paigaldamine, hooldus, kauglugemine ja arvestusteenus
- Küttesüsteemide projekteerimine
- Строительство и реновация систем отопления, водопровода и канализации
- Системы учёта тепла и воды, монтаж, обслуживание, услуги удалённого считывания и предоставление расчётов
- Проектирование систем отопления



**AGR OÜ**

Järveotsa tee 52,  
13520, Tallinn

[agr.eesti@gmail.com](mailto:agr.eesti@gmail.com)  
+372 654 4851