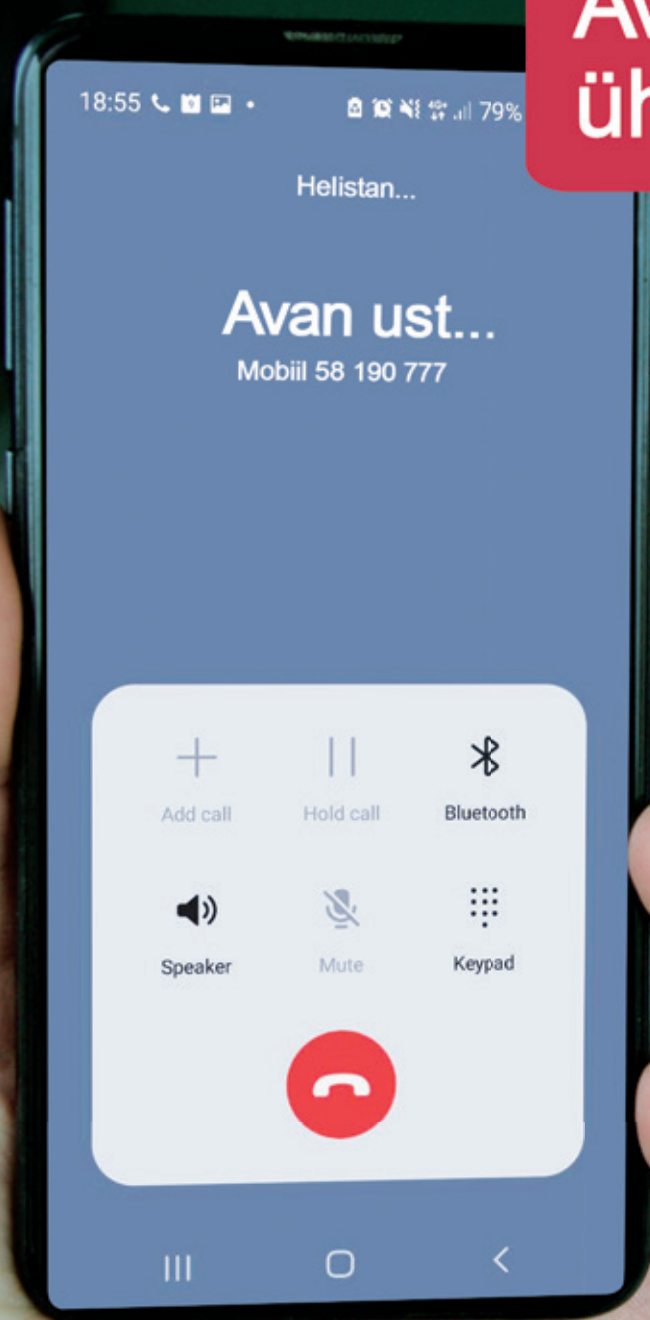


KORTERIÜHISTUTE AJAKIRI

FONOLUKKUDE MÜÜK, HOOLDUS, REMONT

Avab ukse
ühe kõnega!



Fonolukuabi OÜ
Tuuliku tee 4
Tallinn 10621

66 11 774
58 190 777

info@fonolukk.ee
www.fonolukk.ee



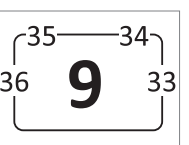
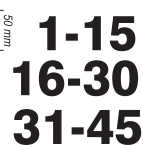
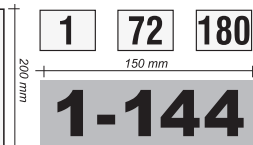
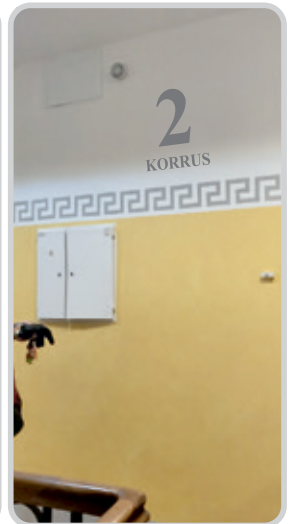
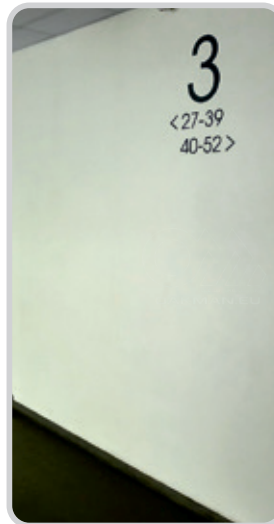
FONOLUKK
smart security systems

KORTERITE JA KORRUSTE NUMERATSIOON

НУМЕРАЦИЯ КВАРТИР И ЭТАЖЕЙ

TOODAME JA PAIGALDAME
ПРОИЗВОДИМ И УСТАНОВЛИВАЕМ

TEL: 56 748 888 (EST / RUS)
info@stikker.ee Stikker OÜ



- Kõlmunud torude sulatamine **24H ÖÖPÄEVAS!**
- Veearvesti paigaldamine
- Tehnosüsteemide avariiremonditööd
- Разморозка замёрзших труб **КРУГЛОСУТОЧНО!**
- Установка водометров
- Аварийный ремонт техносистем
- Kaevetööd
- Soojussõlme paigaldus
- Avariiteenus **24H ÖÖPÄEVAS!**
- Kaevetööd
- Установка теплоузлов
- Аварийная служба **КРУГЛОСУТОЧНО!**
- Рытвёвые работы

KIIRE JA KVALITEETNE TEENINDUS **БЫСТРОЕ И КАЧЕСТВЕННОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ**

Tel: 58 024 476 infotorufix@gmail.com www.torufix.ee **TORUFIX**
VEE-, KÜTT-, AINER-, HOOLDE JA EHTAMINE

- Küttesüsteemide renoveerimine Tel 5500016 Dispetšer 58224263
- Vee ja kanalisatsiooni-süsteemide renoveerimine
- Välistrasside remont
- Tehnosüsteemide videouuring
- Küttesüsteemi pesu ja hooldus
- Kanalisatsioonitrasside survepesu

torusos
san tehnilised tööd | avariiteenused | survepesu

Tel: 58 224 263 infotorusos@gmail.com
www.torusos.eu

PARGI MIND ÕIGES KOHAS! Paigaldus **TASUTA**

- Parkimisala väljaehitamine;
- Liikluskorralduse kontseptsioonid;
- Liikluskorralduse jälgimine;
- Parkimisala korrashoid;
- Parklaseadmete paigaldus ja tehniline korrashoid;
- Maksekanalite lepingute haldamine (mobiilmaksed, maksekaardid, sularaha jms.);
- Võlgade väljanõudmine;
- Sularaha inkassatsioon;
- Õigusvaldlused.

PARKIT

info@parkit.ee www.parkit.ee
Tel.: 58-07-07-11

Prugivedu24.ee

224 eur +km 279 eur +km 320 eur +km

10m³ 15m³ 20m³

Tel: 551 13 13 info@prugivedu24.eu
www.prugivedu24.ee

Vajad abi kindlustusjuhtumiga?
Нужна помощь при страховом случае?

1MAALER
MAALITÖÖD JA ÜLDTEENUSTUS

Pakume ehitus- ja renoveerimisteenust korteriomnikele / korteriühistutele. Aitame teil kiiresti ja tõhusalt taastada Teie kodu pärast ettenägematut juhtumit.

Предлагаем строительные и ремонтные услуги для квартирных товариществ и владельцев квартир. Мы поможем Вам быстро и эффективно восстановить Ваше жилье после любых непредвиденных происшествий.

Võtke meiega ühendust hinnapakkumise saamiseks ja hakake oma probleeme kohe lahendama.

Свяжитесь с нами, чтобы получить ценовое предложение и начать решать Ваши проблемы как можно быстрее.

eduard@1maaler.ee +372 57 800 520 www.1maaler.ee

PREM EESTI



- Kaugloetavad veearvestid (paigaldamine ja hooldus)
- Kütetulu arvestusseadmed, juhtmega ja juhtmeta lugemissüsteemid
- Veearvestite müük
- Водомеры дистанционного считывания (установка и обслуживание)
- Приборы учёта тепла, проводные и беспроводные системы считывания
- Продажа водомеров

SENSUS

APATOR

Prem Eesti OÜ

+372 52 58 857
+372 6 579 948
prem@prem.ee

Prem Test OÜ
Veearvestite taatlemine
Поверка водомеров

+372 53 406 302
labor@prem.ee

KÕIGE PAREMAD HINNAD! САМЫЕ ЛУЧШИЕ ЦЕНЫ!

SanTeh Service

Meil on pikaajaline kogemus koostöö tegemisel korteriühistutega.

Meie tegevus koosneb järgmistest etappidest:

1. Projektiga tutvumine;
2. Meie esindaja kohatulek;
3. Hinnapakumise koostamine;
4. Ehitustööde teostamine;
5. Ehitustööde vastuvõtt ja garantii.

**Küttesüsteemid
Kanalisatsioonitööd
Veevärk**

У нас большой опыт работы с квартирными товариществами.

Порядок действий следующий:

1. Знакомство с предоставленным проектом;
2. Выезд специалиста на место;
3. Составление договора;
4. Проведение работ;
5. Прием работ и гарантия качества.

**Отопление
Канализация
Вода**

www.santehserv.com

stsaleksandr@gmail.com

+372 55 616 916

Ehituskonsult GRUPP

- omaniku ehitusjärelvalve
- ehitiste audit
- rõdu- ja lodžapaneelide seisukorra hindamine
- energiamärgis
- energiaaudit
- muinsuskaitsejärelvalve
- kasutuslubade taotlemine

Tel. 6-313-067
info@ehg.ee
www.ehg.ee

17 AASTAT TEIEGA!

AGR

- Kütte-, veetorustiku- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitus ja renoveerimine
- Kütte- ja veekulude arvestussüsteemide paigaldamine, hooldus, kauglugemine ja arvestusteenus
- Küttesüsteemide projekteerimine
- Строительство и реновация систем отопления, водопровода и канализации
- Системы учёта тепла и воды, монтаж, обслуживание, услуги удалённого считывания и предоставление расчётов
- Проектирование систем отопления



AGR OÜ

Maleva tn. 2N,
11711 Tallinn

agr.eesti@gmail.com
+372 654 4851

- Fassadide soojustus (penoplast, vahtplast, tempesi, kivex, krohvitatv)
- Katuste renoveerimine (sbs, plekk, valts, soojustus)
- Trepikodade remont
- Betoonitööd
- Paneelvuukide hermetiseerimine (alpinism)
- Rõudude remont



- Утепление фасадов (пенопласт, вата, tempesi, kivex, штукатурные)
- Реновация крыш (sbs, жель, вальц, утепление)
- Ремонт подъездов
- Бетонные работы
- Герметизация панельных швов (альпинизм)
- Ремонт балконов



ASDS – ваш надежный партнер. На все наши услуги – гарантия 5 лет!

ASDS – teie kindel partner. Kõikidele meie teenustele on viieaastane garantiil!



Tel.: 58 029 222

e-Korterühistu

info@e-korteryhistu.ee

www.e-korteryhistu.ee

**Kas korteriühistul tasub teha oma kodulehekülg?
Kas on olemas alternatiivseid võimalusi?**

Стоит ли квартирному товариществу создавать свой сайт?

Существуют ли альтернативные варианты?

On võimalus veebilehekülgi mitte tellida, vaid kasutada juba olemasolevat e-Korterühistu portaali, kus on võimalused juba ette valmis loodud ja kõik kasutamise eripärad arvesse võetud.

e-Korterühistu on kaasaegne korteriühistu töökeskkond:

- Näitude kogumine ja töötlemine;
- Jooksvate arvete esitamine;
- Otsekorraldusfaailide konverteerimine e-arveteks;
- Dokumentatsioon ja aruandlus;
- Üldnäitude edastamine tarnijatele;
- Paindlik menüü ja statistika;
- Admete eksport raamatupidamisprogrammidesse;
- Eelarve ja korteriüüride arvestus;
- Interaktiivne suhtlemine elanikega;
- Juhatuse aruanded, bilansid, tulud ja kulud;
- Android nutitelefoni näitude kogumine ja teatamine.

Suur osa elektroonilise korteriühistu funktsioonidest on programmi administraatorite ehk juhatuse liikmete endi poolt muudetavad. Tehniline uuendamine ja tugi kuuluvad samuti e-Korterühistu hinna sisse.

Programmi väljatöötaja annab võimaluse proovida programmi kolme kuu vältel tasuta.

Есть возможность не создавать собственные веб-странички, а использовать уже готовый портал e-Korterühistu, где все возможности уже созданы и особенности использования учтены.

e-Korterühistu — это современная рабочая среда квартирному товариществу:

- Сбор и обработка показаний;
- Предоставления показаний поставщикам услуг;
- Квартирные счета;
- Конвертация файлов прямых платёжных поручений в формат e-arve;
- Документация и отчетность;
- Гибкое меню и статистика;
- Экспорт в бухгалтерские программы;
- Расчет бюджета и квартплаты;
- Интерактивное общение с жильцами;
- Отчеты правления, балансы, доходы и расходы;
- Передача показаний счётчиков в систему через Андроид приложение на телефоне.

Большую часть опций электронного товарищества может менять администратор программы, то есть, сами члены правления. Необходимые обновления и техническая поддержка также входят в стоимость e-Korterühistu.

Для опробования программы разработчик дает возможность использовать ее бесплатно в течении трех месяцев.

**HALDUS
HOOLDUS**



**RAAMATUPIDAMINE
AVARIITEENISTUS
HEAKORRATEENUS**

**УПРАВЛЯЮЩИЙ
БУХГАЛТЕРИЯ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА
УСЛУГА ДВОРНИКА**

**WWW.ABCHALDUS.EE
info@abchaldus.ee**

Pae 25, 11414, Tallinn

**600-15-21
56-459-188**

WindAir
 Windair OÜ
 Mob: 5500016
 Tel: 6070193
 windairinfo@gmail.com
 www.windair.ee

Удаление плесени
 Удаление грибка
 Анализ и консультации
 Установка
 вентиляционного клапана

Hallituse tõrje
 Majavammi tõrje
 Analüüsid ja konsultatsioonid
 "Fresh" värskõhuklapp
 paigaldus

WindAir

- Ventilatsiooni puhastus
- Gaasi-ventilatsioonikanalite puhastus
- Ventilatsiooni tõmbekontrol
- Ventilatsioonisüsteemi videouuring
- Turbo-deflektori paigaldamine
- Прочистка вентиляционных шахт
- Прочистка газовых вентиляционных шахт
- Проверка вентиляционной тяги
- Видео анализ и запись на CD
- Установка турбодиффлекторов

Mob: 55 000 16 Tel: 60 70 193
 windairinfo@gmail.com www.windair.ee

meie HALDUR

Ajakiri Meie Haldur ilmub alates 2011. aastast. Ajakirja trükiversioon levib tasuta korteriühistute postkastidesse, väljaanne veebiversiooni saab alla laadida PDF-failidena aadressil www.meiehaldur.ee

Miks valida Meie Haldur?

- Ilmub tiraažiga 3200 eksemplari iga 3 kuu tagant ehk kokku 4 korda aastas;
- Arvestades ajakirja ilmumise regulaarsust võib teha eelneva tellimuse reklaamile kindlates numbrites;
- Levib kindlalt Omniva kaudu kõikide Tallinna korteriühistute postkastidesse;
- Meie ajakirjas on allahindluste süsteem püsiklientide jaoks
- Tellides reklaami kahes järjestikus numbris, kaasneb pakkumisega 30% allahindlus;
- Paralleelselt ajakirja trükiversiooniga uueneb samasuguse perioodilisusega ka Meie Haldur Internetiversioon, kuhu võib samuti reklaami tellida ja artikleid paigutada;
- Reklaamartikli kirjutamise ja reklaammooduli kujunduse tellimise võimalus;
- Kaasaegne kujundus, kvaliteetne trükk, korteriühistute poolne kasvav huvi ajakirja vastu;
- Info ja reklaami ajakiri korteriühistutele Meie Haldur pakub õigeaegset ja efektiivset infot korteriühistute juhatustele turul realselt tegutsevatest ettevõtetest, mis tegelevad kinnisvara hooldamise ja ehitusteenustega.

Reklaamiinfo
 info@meiehaldur.ee
 (+372) 666-41-21
www.meiehaldur.ee

Toimetaja
 Ilja Bogatõrjov

Meie Haldur levib tasuta korteriühistute postkastidesse Tallinnas (sihtpost) ja ilmub 4 korda aastas. Lisaks infolehele on tasuta paralleelne Meie Haldur Internetiversioon www.meiehaldur.ee.

Materjalide ümbertrükkimine ilma toimetuse loata on keelatud. Toimetus ei vastuta reklaami informatsiooni sisu eest.

Tiraaž 3200 eks.
 Trükikoda E sprint

**meie
HALDUR**

Siseviimistlus- ja maalritööd

4seina
Maalritööd

- Trepikodade remont
- Plaatimistööd
- Elektrikilpide vahetus
- Käsi puude vahetus
- Trepiastmete viimistlus epoga

Trepikodade renoveerimisel 15 aastat kogemust!

www.4seina.com

4seina OÜ

telefon 5818 8580

e-post info@4seina.com



Treppide katmine epoksiidvärviga.

Ehitustööd | Fassaaditööd | Maalritööd | Viimistlustööd | Renoveerimine | Trepikodade remont

TULAMA
EHITUS

100+
PROJEKTI



18 AASTAT
TURUL



100%
OBJEKTID AJAS



Fassaadide soojustamine ja renoveerimine

Реновация и утепление фасадов

Rõdude remont

Ремонт балконов

Betoonitööd

Бетонные работы

Katusetööd

Ремонт и утепление кровли



TREPIKODADE REMONT
PARIMATE HINDADEGA!
РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ ПО
САМЫМ ВЫГОДНЫМ
ЦЕНАМ!



Paneelvuukide hermetiseerimine

Герметизация панельных швов

Trepikoja sissekäikude renoveerimistööd

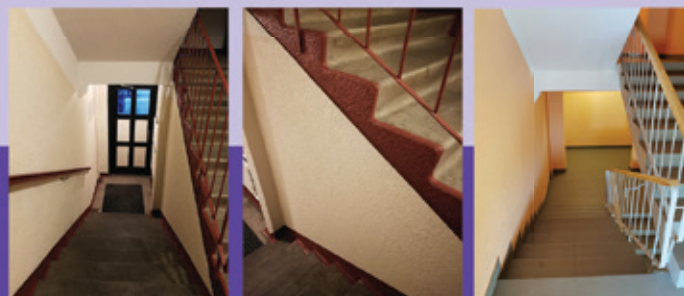
Ремонт входов в подъезд (крыльцо)

Trepikodade remont

Реновация и ремонт подъездов

Könniteeplaatide paigaldamine

Укладка тротуарной плитки



100+ ПРОЕКТОВ
18 ЛЕТ НА РЫНКЕ
100% ОБЪЕКТЫ В СРОК

TULAMA
EHITUS

TULAMA GRUPP OÜ
WWW.TULAMA.EE
info@tulama.ee
Tel.: 53 543 480