

KORTERIÜHISTUTE AJAKIRI

ASDS EHITUS

Eesti turul 15 aastat

- FASSADIDE SOOJUSTUS
- KATUSTE RENOVEERIMINE
- TREPIKODADE REMONT
- BETOONITÖÖD
- PANEELVUUKIDE HERMETESEERIMINE
- RÖDUDE REMONT



ASDS Ehitus OÜ
Tel. (+372) 53 471 105
(+372) 56 482 943
www.asds.ee
info@asds.ee

- УТЕПЛЕНИЕ ФАСАДОВ
- РЕНОВАЦИЯ КРЫШ
- РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ
- БЕТОННЫЕ РАБОТЫ
- ГЕРМЕТИЗАЦИЯ ПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ
- РЕМОНТ БАЛКОНОВ



Eesti turul 15 aastat
15a.
Eesti turul 15 aastat

Paindlikud maksetingimused — järelmaksu võimalus!
Гибкие условия оплаты — возможность рассрочки!

Kvaliteedi garantii / Ettemaksuta töö võimalus / Järelmaks ilma intressita
Гарантия качества / Возможность работы без предоплаты / Беспроцентная рассрочка

SUUR TÖÖKOOGEMUS — БОЛЬШОЙ ОПЫТ РАБОТЫ

KORTERITE JA KORRUSTE NUMERATSIOON

НУМЕРАЦИЯ КВАРТИР И ЭТАЖЕЙ

TOODAME JA PAIGALDAME
ПРОИЗВОДИМ И УСТАНОВЛИВАЕМ

TEL: 56 748 888 (EST / RUS)
info@stikker.ee Stikker OÜ

Korterite uste ja korruste tähistamine on vajalik kiirabi, politsei ja päästetöö efektiivseks läbiviimiseks, kus on suure tähtsusega tegutsemise kiirus, et päästa inimeste elu, tervist ja vara.

Kortermajades tuleb nõuetekohaste numbritega tähistada:

TREPIKODADE VÄLISUKSED - antud trepikotta kuuluvate korterite numbrite vahemikega.

VAHEKORIDORIDE UKSED - vahekoridori ukse taha jäävate korterite numbritega.

KORRUSED - hästi nähtavad, kiirelt leitavad ja selgelt arusaadavad korruste numbrid. KÕIKIDE KORTERITE UKSED - tihti on korteriühistud korterite numbritega tähistamise pannud korteriomaniiku kohustuseks, kuid praktikas pole korteriomaniik seda väga aktiivselt täitnud ja nummerdamata korterid tekitavad endiselt palju segadust nii kiirabi-, politsei- kui päästetöötajates.

Pakume Teile lahendust alates numeratsiooni planeerimisest kuni paigaldamiseni. Kutsuge meie konsultant kortermajja kohapeale ning valige välja materjalide ja värvitoonide seast trepikoja interjööri Teile kõige sobivam lahendus. Sama kujunduse ning värvitooniga korruse ja korterinumbrid jätavad trepikojast tervikliku ja kauni mulje. Konsultanti on võimalik kohale kutsuda ka õhtusel ajal (kuni 19.00).

Нумерация дверей и этажей необходима для эффективного выполнения скорой помощи, полиции и аварийно-спасательных работ, где большое значение имеет быстрота действий для спасения жизни, здоровья и имущества людей.

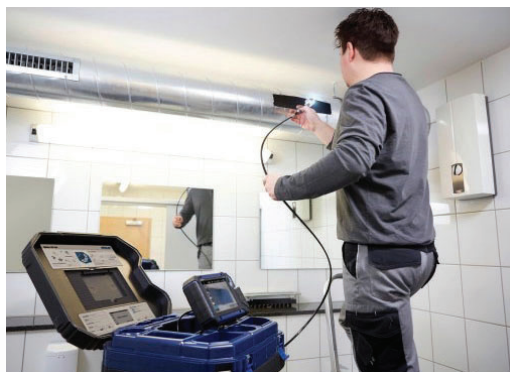
Многоквартирные дома должны быть обозначены соответствующими номерами:

ВХОДНЫЕ ДВЕРИ ПОДЪЕЗДОВ - диапазонами номеров квартир, относящихся к данному подъезду.

ДВЕРИ ПРОМЕЖУТОЧНЫХ КОРИДОРОВ - если квартиры находятся за промежуточной коридорной дверью, диапазонами номеров. ДВЕРИ ВСЕХ КВАРТИР - часто квартирные товарищества возлагают на владельца квартиры обязанность обозначать квартиры номерами, но на практике собственники квартир не проявляют особой активности в этом, и квартиры без номеров по-прежнему вызывают много путаницы у спасателей, сотрудников скорой помощи и полиции. ЭТАЖИ - цифры хорошо видны оперативным сотрудникам, быстро обнаруживаются и четко понимаются.

Мы предлагаем вам решение от планирования нумерации до установки. Пригласите нашего консультанта на место в многоквартирном доме и выберите из материалов и цветов наиболее подходящее для Вас решение для интерьера лестничной клетки. Номера этажей и квартир с одинаковым дизайном и в одинаковой цветовой гамме создадут законченное и красивое впечатление о подъезде. Пригласить консультанта можно и в вечернее время (до 19.00).





WindAir

ÕIGE AEG MÕELDA VENTILATSIOONISÜSTEEMI RENOVEERIMISELE JA PROJEKTEERIMISELE NII RENOVEERIMATA KUI KA UUTES KORTEMAJADES

Keskmiselt veedab iga inimene suurema osa oma elust siseruumides. Üks tähtsatest faktoritest on ruumi ventilatsioon kuna mittetoimiv või halvasti toimiv ventilatsioon ning ebakvaliteetse siskliima põhjusel tõuseb ruumis süsihappegaasi sisaldus ning tekitab niiskuse ja põhjustab hallitusseente teket ja levikut, mis on ohtlik inimese tervisele ja töövõimele.

Tervisehäirete vältimiseks ning hea elukeskkonna tagamiseks peab olema hea ja toimiv ventilatsioonisüsteem. Kuna halbade õhutingimuste tagajärjel võib tekkida niimitmeid tervisehäireid, näiteks: väsimus, peavalu, ärritus, peeringlus ja muud häired. Seega eelkõige tuleb hoolida oma tervise eest.

Kui korteriühistu on planeerimas maja ventilatsiooni renoveerida, siis selleks on tähtis, et projekteerial oleks selge pilt ventilatsiooni seisukorrast. Sellisel juhul saab uut ventilatsioonisüsteemi projekteerida nii, et ka kõige pisemad olemasolevad probleemid hiljem ei tekiks ning ventilatsioon oleks tõhus ja korrektne.

Hea lõpptulemuse saavutamisel saab kokku hoida aega, lisatöid, lisakulusid ning kõige tähtsam kaitsta inimese tervist.

Ventilatsiooni uuringud ja mõõdistus (kaardistus) kortermajades

Ventilatsioonisüsteemi renoveerimise ja projekteerimise planeerimisel soovitame teostada ventilatsioonisüsteemi täispuhastuse, mõõdistuse, kaardistuse. Ventilatsioonisüsteemi puhastuse käigus võib tuvastada nii mõndagi probleemi, mis on juba pikemat aega majaelanikele probleeme tekitanud.

Kuidas ventilatsiooni uuringut ja puhastust tehakse?

• Ventilatsioonisüsteemi puhastamine:

Algselt puhastatakse katuseelt ventilatsioonikorstna kanalid (lõõrid). Seejärel alustatakse puhastamisega korterites. Korterite ventilatsioonivadelt eemaldatakse restid ning puhastatakse korteri ventilatsioonikanalid ja põhjad.

• Ventilatsiooni õhu liikumise kontrollimine:

Õhu liikumiseks kontrollimiseks kasutatakse spetsiaalset mõõteseadmet. Mõõteseadme abil mõõdistatakse ruumi ventilatsiooni väljatõmbe hulgad ning tehakse kindlaks, kas ventilatsioon toimib õigesti või on kanalid/lõõris takistusi.

• Kaardistamine (mõõdistamine):

Kaardistamisel tehakse kindlaks kuidas korstna ventilatsioonikanalid ja korteri ventilatsioonivad seostuvad. Samuti tuvastatakse ventilatsiooniga seotud probleemid ning selgitatakse asjaolud, millele tuleb tähelepanu pöörata ventilatsioonisüsteemi projekteerimisel ja rekonstrueerimisel. Lisaks salvestatakse kaardistamisel fotomaterjal katuse ja korterite ventilatsioonist.

• Ventilatsioonisüsteemi videouuring:

Spetsiaalse digikaamera seadmega teostatakse ventilatsioonikanalite (šahtide) videouuring ning tehakse videosalvestus, mille alusel koostatakse akt (raport). Kõigi eelnimetatud tööde teostamisel, edastatakse kogu informatsioon ja dokumentatsioon tellijale (korteriühistule, ventilatsioonisüsteemi projekteerijale), mille alusel saab hinnata korterelamu ventilatsiooni olukorda ning arvesse võtta kõik vajalikud muudatused.

WindAir OÜ
+372 550 0016
info@windair.ee

KANALISATSIOONI PÜSTIKUTE
VAHETUS 1 PÄEVAGA!

ЗАМЕНА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ
СТОЯКОВ ЗА 1 ДЕНЬ!



- ✓ TORUD MAGNAPLAST
- ✓ TULETÖKKEMANSETID TORUDE JAOKS
- ✓ PÕRANDA TAASTAMINE BETOONIGA
- ✓ ТРУБЫ MAGNAPLAST
- ✓ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ПОЯС ДЛЯ ТРУБ
- ✓ ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОЛА БЕТОНОМ

Hind
1 korteri kohta

385 €

Цена
за 1 квартиру

+ BOONUS

VÕTKE MEIEGA ÜHENDUST JA UURIGE, MILLINE ON KASULIK BOONUS
SAATE SELLE TEENUSE TELLIDES!

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ И УЗНАЙТЕ, КАКОЙ ПОЛЕЗНЫЙ БОНУС
ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРИ ЗАКАЗЕ ДАННОЙ УСЛУГИ!

+372 57 800 520
eduard@1maaler.ee

www.1maaler.ee

- FASSAADITÖÖD
- KATUSETÖÖD
- ФАСАДНЫЕ РАБОТЫ
- КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- RÕDUDE REMONT JA RENOVEERIMINE
- TREPIKODADE KOMPLEKSNE REMONT
- РЕМОНТ И РЕНОВАЦИЯ БАЛКОНОВ
- КОМПЛЕКСНЫЙ РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ

FASSAADID JA KATUSED

Meie kodusid, nagu ka meid, tuleb kaitsta ilmastiku eest. Et kaitsta meie nahka päikesepõletuse ning keha vihma ja külma eest, paneme endale riided selga. Ühel päeval, kui me ei riietu vastavalt ilmale, saame märjaks ja väga külmaks. Siis saame aru, et meie kodud kogevad sama asja aastaringsest, iga päev - soojus suvel, külm tuul ja niiskus talvel. Vihmavesi, jääb seinapragudesse kinni ja külmub seal, hävitades seinad järk-järgult, mis omakorda võimaldab tuulel ja veel siseneda. Kõik see halvendab lõpuks kliimat meie kodudes, mis on meie kodusoojuse valvurid, mis perekonda ühendab ja lähedasi külla kutsub. Me mäletame oma kodu mugavusi kogu ülejäänud elu.

Et hoida oma kodusid soojemana, peame need kivihiiglasid riietama ilusatesse ja vastupidavatesse riietesse, mida nimetatakse fassaadiks. **Ja meie suurepäraseid oma ala meistrid aitavad fassaadi- ja katusetöödega. Naabrite rõõmuks ja möödujate kadeduseks.**

HINNAPAKKUMISE SAAMISEKS KIRJUTA MEILE E-POSTI TEEL!

ФАСАДЫ И КРЫШИ



Наши дома, как и мы, нуждаются в защите от погодных условий. Чтобы защитить свою кожу от солнечных ожогов и тело от дождя и холода мы надеваем одежду. Однажды, одевшись не по погоде, промокнув и сильно замёрзнув, мы сможем понять, что тоже самое испытывают наши дома круглый год, каждый день. Зной летом, холод, ветер и влага зимой. Дождевая вода, попадает в трещинки и замерзая там, постепенно разрушает стены, позволяя ветру и воде попадать внутрь. Всё это в итоге ухудшает климат внутри наших домов, которые являются хранителями наших очагов, вокруг которых мы всегда собираемся с нашими близкими. Мы потом всю жизнь вспоминаем уют родного дома.

Чтобы сохранить тепло наших очагов подольше, необходимо одеть этих каменных исполинов в красивые и прочные одежды под названием- фасад. **С фасадными и кровельными работами Вам помогут наши отличные мастера своего дела. На радость соседям на зависть проходим.**

**ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЦЕНОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ
НАПИШИТЕ НАМ НА Е-МЕЙЛ!**

www.1maaler.ee

eduard@1maaler.ee

+372 57 800 520



- Kaugloetavad veearvestid (paigaldamine ja hooldus)
- Kütetulu arvestusseadmed, juhtmega ja juhtmeta lugemissüsteemid
- Veearvestite müük
- Водомеры дистанционного считывания (установка и обслуживание)
- Приборы учёта тепла, проводные и беспроводные системы считывания
- Продажа водомеров

SENSUS

APATOR



Prem Eesti OÜ

+372 52 58 857

+372 6 579 948

prem@prem.ee

Prem Test OÜ
Veearvestite taatlemine
Поверка водомеров

+372 53 406 302

labor@prem.ee

KÕIGE PAREMAD HINNAD! САМЫЕ ЛУЧШИЕ ЦЕНЫ!

SanTeh Service

Meil on pikaajaline kogemus koostöö tegemisel korteriühistutega.

Meie tegevus koosneb järgmistest etappidest:

1. Projektiga tutvumine;
2. Meie esindaja kohatulek;
3. Hinnapakumise koostamine;
4. Ehitustööde teostamine;
5. Ehitustööde vastuvõtt ja garantii.

**Küttesüsteemid
Kanalisatsioonitööd
Veevõrk**

У нас большой опыт работы с квартирными товариществами.

Порядок действий следующий:

1. Знакомство с предоставленным проектом;
2. Выезд специалиста на место;
3. Составление договора;
4. Проведение работ;
5. Прием работ и гарантия качества.

**Отопление
Канализация
Вода**

www.santehserv.com

stsaleksandr@gmail.com

+372 55 616 916

Ehituskonsult GRUPP

- omaniku ehitusjärelvalve
- ehitiste audit
- rõdu- ja lodžapaneelide seisukorra hindamine
- energiamärgis
- energiaaudit
- muinsuskaitsejärelvalve
- kasutuslubade taotlemine

Tel. 6-313-067

info@ehg.ee

www.ehg.ee

17 AASTAT TEIEGA!

AGR

- Kütte-, veetorustiku- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitus ja renoveerimine
- Kütte- ja veekulude arvestussüsteemide paigaldamine, hooldus, kauglugemine ja arvestusteenus
- Küttesüsteemide projekteerimine

- Строительство и реновация систем отопления, водопровода и канализации
- Системы учёта тепла и воды, монтаж, обслуживание, услуги удалённого считывания и предоставление расчётов
- Проектирование систем отопления



AGR OÜ

Maleva tn. 2N,
11711 Tallinn

agr.eesti@gmail.com
+372 654 4851

Siseviimistlus- ja maalritööd

4seina
Maalritööd

- Trepikodade remont
- Plaatimistööd
- Elektrikilpide vahetus
- Käsi puude vahetus
- Trepiastmete viimistlus epoga

Trepikodade
renoveerimisel
15 aastat kogemust!

www.4seina.com

4seina OÜ

telefon 5818 8580

e-post info@4seina.com

Ehitustööd | Fassaaditööd | Maalritööd | Viimistlustööd | Renoveerimine | Trepikodade remont

TULAMA
EHITUS

100+
PROJEKTI



17 AASTAT
TURUL



100%
OBJEKTID AJAS



Fassaadide soojustamine ja renoveerimine

Реновация и утепление фасадов

Rõdude remont

Ремонт балконов

Betoonitööd

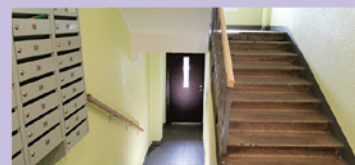
Бетонные работы

Katusetööd

Ремонт и утепление кровли



SÜGISEL TREPIKODADE
REMONT PARIMATE
HINDADEGA!
ОСЕНЬЮ РЕМОНТ
ПОДЪЕЗДОВ ПО САМЫМ
ВЫГОДНЫМ ЦЕНАМ!



Paneelvuukide hermetiseerimine

Герметизация панельных швов

Trepikoja sissekäikude renoveerimistööd

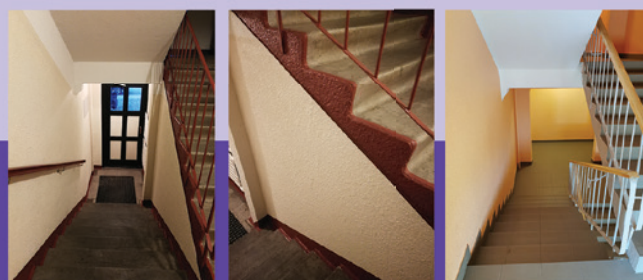
Ремонт входов в подъезд (крыльцо)

Trepikodade remont

Реновация и ремонт подъездов

Könniteeplaatide paigaldamine

Укладка тротуарной плитки



100+ ПРОЕКТОВ
17 ЛЕТ НА РЫНКЕ
100% ОБЪЕКТЫ В СРОК

TULAMA
EHITUS

TULAMA GRUPP OÜ
WWW.TULAMA.EE
info@tulama.ee
Tel.: 53 543 480

Reklaaminfo

info@meiehaldur.ee
(+372) 666-41-21
www.meiehaldur.ee

Toimetaja

Ilja Bogatõrjov

Meie Haldur levib tasuta korteriühistute postkastidesse Tallinnas (sihtpost) ja ilmub 6 korda aastas. Lisaks infolehele on tasuta paralleelne Meie Haldur Internetiversioon www.meiehaldur.ee.

Materjalide ümbertrükkimine ilma toimetuse loata on keelatud. Toimetus ei vastuta reklaami informatsiooni sisu eest.

Tiraaž 3200 eks.
Trükikoda Esprint

meie
HALDUR

ALP EHTITUS

Tellides meilt tööd, võite kindel olla edukas investeringus objekti välisilmesse ja hoone väärtuse tõusus!

Заказав работу у нас, вы можете быть уверены, что ваши деньги будут потрачены не зря!

TEOSTAME MAJADE TÄIELIKU RENOVEERIMISE TÖID

FASSAADID JA KATUSED

- San tehnilised tööd, kanalisatsioon
- Elektritööd
- Fassaaditööd
- Katusetööd
- Küttesüsteemid
- Rõdude remont
- Kõnniteepaatide paigaldamine
- Haljastamine
- Сантехнические работы, канализация
- Электроработы
- Фасадные работы
- Кровельные работы
- Отопительные системы
- Ремонт балконов
- Укладка тротуарной плитки
- Озеленение



☎ **556-54-072**

alp@alp.ee
www.alp.ee

ALP Ehitus OÜ
Madala 3, Tallinn



Korteriühistute parim koostööpartner
Лучший партнер квартирного сообщества

25 aastane kogemus
летний опыт

- Küttesüsteemide renoveerimine
- Veevarustuse süsteemide renoveerimine
- Sisekanaliseerimise süsteemide vahetus
- Individuaalne küttekulu arvestus
- Remondi ja hooldus tööd
- Реновация систем отопления
- Реновация водоснабжения
- Замена внутренней канализации
- Индивидуальный учет тепла
- Обслуживание и ремонтные работы

VEKONT EHTITUS

Aiandi tn 13/2 12918 Tallinn

+372 5069370

info@vekontehitus.ee www.vekontehitus.ee