

KORTERIÜHISTUTE AJAKIRI



www.ehituse.ee
+372 568 77 833
ehituse@ehituse.ee

EHITUSE
INSENERID



majad korda pööningu arvelt

Pakume korteriühistutele ja korterelamute omanikele võimalust oma korterelamu renoveerida, ilma selleks ise raha väljaminekuid tegemata.

Loe lisa meie kodulehelt www.ehituse.ee

KORTERELAMUTE TERVIKLIK REKONSTRUEERIMINE!

- FASSAADITÖÖD
- VUNDAMENDI HÜDROISOLATSIOON
- KATUSETÖÖD
- ELEKTRISÜSTEEMID
- VEEVARUSTUS-JA KANALISATSIOONITÖÖD
- VENTILATSIOONI-JA KÜTTESÜSTEEMITÖÖD



**Teadmised, mida usaldada.
Kvaliteet, millele toetuda.**

ÜLDEHITUS- JA VIIMISTLUSTÖÖD

- Elamute ja äripindade renoveerimine
- Fassaaditööd
- Katusekorruste väljaehitamine
- Katusetööd
- Müüritööd



eurisco.ee
T. (+372) 518 6146 E. info@eurisco



Balti Soojus Inspektor OÜ

KredExi tehniline konsultant;
Ehitusjärelvalve;
Tehnilised ekspertiisid.

Технический консультант KredEx;
Строительный надзор;
Техническая экспертиза.

Igor Kulp

Tel. 53-44-22-20

www.bsi.ee

info@bsi.ee

ALP E HITUS

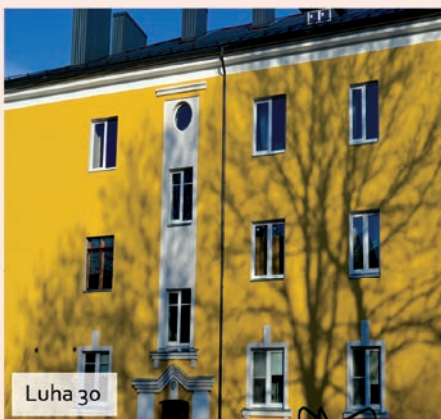
TULEVIK ALGAB JUBA TÄNA

ALP Ehitus pakub kvaliteetselt ja õigeaegselt üldehitus ja fassaaditööd korteriühistutele:

- Fassaaditööd, puu fassaadid jne.
- Katuse ehitus ja remont, valtskatused, katusekivid jne.
- Betoonitööd • Projekteerimine
- Kõnniteed • Haljastamine • Parklad
- Parklakohtade projekteerimine
- Dokumentide vormistamise abi, soodus linnafinanseerimise saamiseks

ALP Ehitus предлагает качественные и своевременно выполненные общестроительные работы квартирным товариществам:

- Фасадные работы, деревянные и др. фасады
- Строительство и ремонт крыш: каменные, вальцовочные и др.
- Бетонные работы • Проектирование • Тротуарные дорожки • Озеленение
- Парковки • Проектирование парковочных мест
- Помощь в оформлении документов на получение льготного финансирования от города



Luha 30



Keila politsei

- Järelmaksu võimalus
- Fimal on oma ehitustellingud
- Pakume parimad hinnad fassaadi ehitamiseks

- Возможность рассрочки
- Фирма имеет свои строительные леса
- Мы предлагаем самые лучшие цены на фасад

ALP E HITUS

Tel.: 556-54-072

alp@alp.ee www.alp.ee ALP Ehitus OÜ Madala 3, Tallinn

Tellides töölt meilt, võite olla kindel edakas investeeringus objekti välisilmes ja hoone väärtuse tõusus. Заказав работы у нас, Вы можете быть уверены, что Ваши деньги будут потрачены не зря.

FENSTER

TUNNUSTATUD AKNAEKSPERT

AKNAD HIGISTAVAD? ÕHKU ON VÄHE? SEINAD HALLITAVAD?

Universaalsed õhutusmoodulid EMM — kõige populaarsemad. Neid komplekteeritakse standardse või mürasummutava välisrestiga (kuni 37 dB(A)). Sisselaskemooduli värvi saab valida, sobitades selle aknaraami värvusega. Samuti saab valida välisresti värvi. Põhivärvid: valge, helepruun ja tumepruun.



NEIST PROBLEEMIDEST SÄÄSTAVAD MEID AERECO HYGRO ÕHUTUSMOODULID!

Me hingame, higistame, peseme pesu, peseme ennast duši all või vannis, valmistame toitu. Koos sellega satub keskkonda lisaks muudele elementidele pidevalt ka veeauru. Kui ruum on hermeetiline, saame me õige pea tunda selle tagajärgi: aknaklaasid lähevad märjaks, seintele nurkadesse tekib hallitus, ruumides levib ebameeldiv lõhn. Halveneb meie enesetunne, töövõime.

RUUMI TUULUTATAKSE SIIS, KUI SEE ON VAJALIK JA NII PALJU, KUI SEE ON VAJALIK.

AERECO HYGRO õhutusmoodulite tehniliseks südameks on spetsiaalne andur, mis koosneb 8-st polüamiidkiust, mis reageerides siseruumi õhuniiskuse muutumisele kas lühenevad või pikenevad. Andur liigutab hoobade süsteemi abil õhutusmooduli klappe. Kui õhk on saastunud (niiskunud väljahingatava auru, toiduvalmistamise, aktiivse tegevuse tõttu), avaneb õhutusmoodul automaatselt ja laseb sisse värsket õhku. Kui ruum on tuulutatud ja õhuniiskus vähenenud, õhutusmoodul sulgub. Kui suhteline õhuniiskus ruumis on kuni 30%, on õhutusmoodul minimaalselt avatud, kui aga niiskustase on tõusnud kuni 70% — avaneb õhutusmoodul maksimaalselt. Aereco Hygro õhutusmooduli läbilaskvus on 5 kuni 40 m³/h, kui rõhkude vahe on 10Pa.

ЗАПОТЕЛИ ОКНА? НЕ ХВАТАЕТ ВОЗДУХА? ЗАПЛЕСНЕВЕЛИ СТЕНЫ?

Стандартные приточные устройства типа EMM — самые популярные.

Они комплектуются со стандартными козырьками либо козырьками с глушителем шума (до 37 дБ(А)). Цвет приточного устройства можно подобрать под цвет оконной рамы. Наружный козырек также можно выбрать по желаемому цвету.



ЭТИ НЕПРИЯТНОСТИ УСТРАНЯТ ПРИТОЧНЫЕ УСТРОЙСТВА AERECO HYDRO!

Мы дышим, потеем, стираем, приготавливаем пищу, моемся под душем или в ванной. Таким образом, мы непрерывно выделяем в окружающую среду водяной пар. Если помещение плотно закрыто, вскоре возникают последствия: запотевают окна, по углам и на стенах образуется плесень, застаивается воздух и появляется неприятный запах. Вместе с этим ухудшается самочувствие,

ПОМЕЩЕНИЕ ПРОВЕТРИВАЕТСЯ ТОГДА, КОГДА НАДО И СТОЛЬКО, СКОЛЬКО НЕОБХОДИМО.

Главный технический компонент приточных устройств AERECO HYDRO — это датчик, реагирующий на влажность воздуха внутри помещения. Он состоит из 8 полосок полиамидной ткани. Они меняют свою длину, реагируя на изменения влажности воздуха. Датчик через систему рычагов управляет клапаном приточного устройства, регулирующим количество воздуха. Когда воздух загрязнен (влажен от выдыхаемых испарений, приготовления пищи или другой деятельности жильцов), приточное устройство автоматически открывается и выпускает свежий воздух. Как только помещение проветривается, и влажность уменьшается — клапан прикрывается. При относительной влажности воздуха в помещении до 30%, приточное устройство закрыто, но когда уровень влажности поднимается до 70%, клапан устройства открывается максимально. Пропускная способность приточного устройства — от 5 до 40 м³/ч при разнице давлений 10 Па.

FENSTERI AKNAD ON ENERGIASÄÄSTLIKUD, KVALITEETSED, PARIMA HINNA JA KVALITEEDI SUHTEGA!

postkastid24.ee

POSTKASTID KORTERMAJADELE



Daniel

Cosmos

Tempo

Luna

PAKUME ERINEVAID
POSTKASTE,
AKNAPIIRDEID
JA KÄSIPUID
KORTERMAJADELE



Aknapiirded

Käsi puud

ПРЕДЛАГАЕМ
КВАРТИРНЫМ ДОМАМ
ПОЧТОВЫЕ ЯЩИКИ,
ОКОННЫЕ РЕШЕТКИ
И ПОРУЧНИ

TEL.: +372 5800 4800 • INFO@POSTKASTID24.EE



Korteriühistute parim koostööpartner
Лучший партнер квартирного товарищества



- Küttesüsteemide renoveerimine
- Veevarustuse süsteemide renoveerimine
- Sisekanaliseerimise süsteemide vahetus
- Individuaalne küttekulu arvestus
- Remondi ja hooldus tööd

- Реновация систем отопления
- Реновация водоснабжения
- Замена внутренней канализации
- Индивидуальный учет тепла
- Обслуживание и ремонтные работы

VEKONT E HITUS OÜ Õismäe tee 57a 13515 Tallinn
+372 506 9370 / + 372 6572 007
info@vekontehitus.ee www.vekontehitus.ee

Enne kortermaja ventilatsiooni renoveerimist ja projekteerimist vajalik teostada:

VENTILATSIOONI UURINGUD, KAARDISTUS JA PUHASTUS

komplekssed tööd, millega antakse vajalik info ja dokumentatsioon kogu maja ventilatsiooni kohta. Tuvastatakse kõik probleemid ja iseärasused, mida tuleb arvestada ventilatsiooni projekteerimisel ja ehituses

Teenust toetab ka KREDEX!



Ventilatsiooni uuringu, kaardistuse ja puhastuse teenuse olemus:

- mõõdistatakse korterites erinevad siseõhu parameetrid;
- kaardistatakse kogu olemasolev süsteem;
- tuuakse välja eripärad ja probleemid, mida tuleb ehitusel arvestada;
- videouuringud kanalitest ja fotod olemasolevast olukorrast;
- puhastatakse täies mahus kogu olemasolev ventilatsioonisüsteem;
- korraldiku dokumentatsiooni ja eskiisjooniste koostamine

Võtke meiega ühendust ja pakume Teile vajadusel ka tasuta konsultatsiooni ning soovitame oma alla tiptegijaid Eestis!

Mõistlikud hinnad ja kvaliteetsed teenused!



KLIENDI KOMMENTAAR:

Anvar Kima, KÜ Sõpruse 202

“Soovitaksin seda firmat kõigile, kes hindavad kvaliteeti ja usalduslikku kliendisuhet.”



Aero Grupp OÜ on MTÜ Eesti Energiasäästu Assotsiatsiooni asutajaliige



Krediidiinfo reiting Aero Grupile: “Edukas Eesti Ettevõtte 2015, Krediidiinfo reiting AA”



Äripäeva tunnustus: “Eesti Gasalletevõtte 2015”

Aero Grupp OÜ
www.aerogrupp.ee

info@aerogrupp.ee
tel +372 55 921 387

Pakume teenuseid üle Eesti!

A Akfort OÜ

FASSAADITÖÖD • KATUSETÖÖD
ÜLDEHITUSTÖÖD



Фасады • крыши
общестроительные работы



☎ 55691576

✉ info@akfort.ee

www.akfort.ee



KORTERIÜHISTUTE KOOSTÖÖPARTNER

Teostatud fassaaditööd – 55 000 m²
Teostatud katusetööd – 24 000 m²
Renoveeritud rõdusid – 3000 tk

Fassaadide soojustamine ja krohvimine
Fassaadiplaadi paigaldamine (Kivex, Stonerex, Tempsi)
Fassaadide puhastamine ja värvimine
Lamekatuste soojustamine ja remont
Viilkatuste ehitamine ja remont
Vihmaveesüsteemide ehitamine ja remont
Varikatuste ehitamine ja remont
Rõdude renoveerimine ja rõdukatete vahetus
Panduste, betoonvööde ja treppide valamine ning remont
Tänavakivide paigaldus
Plaatimistööd
Trepikodade ja koridoride remont
Siseviimistlus- ja maalritööd

Утепление и ремонт фасадов
Установка фасадных плит (Kivex, Stonerex, Tempsi)
Чистка и покраска фасадов
Утепление и ремонт мягкой кровли
Строительство и ремонт скатных крыш
Строительство и ремонт дождевых систем
Реновирование балконов и замена козырьков
Заливка и ремонт крыльца, бетонных отмосток
Строительство и ремонт козырьков
Установка тротуарных камней
Черепичные работы
Ремонт подъездов и коридоров
Отделочные и малярные работы

Vae 2. 76401 Laagri tel 512 0909, 50 22732 info@griswaldehitus.ee www.griswaldehitus.ee

HALDUS RAAMATUPIDAMINE HOOLDUS AVARIITEENISTUS HEAKORRATEENUS



УПРАВЛЯЮЩИЙ
БУХГАЛТЕРИЯ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА
УСЛУГА ДВОРНИКА

WWW.ABCHALDUS.EE
info@abchaldus.ee

Рое 25, 11414 Tallinn

600-15-21
56-459-188



ON AEG KÜTE SISSE LÜLITADA!

Ei tasu oodata kuni maja niiskeks muutub. Isegi betoonseinad imavad külma vihmade ilmaga niiskust sisse. Piisab maja mõõdukast öisest soojendamisest, sest öösel on temperatuur õues madalaim, et säilitada meeldivad tingimused ja mitte lasta majal jahtuda. Hiljem viib kütte sisselülitamine suure energiakuluni enne kui kogu maja üles soojeneb, lisaks võib kogu niiskus, mille seinad sisse imasid, kondenseeruda seinte sisekülgedel, see tähendab korteris. Hea õhuringluse puudumise korral korteris, see tähendab halvasti ventileeritud korterites, tekivad ideaalsed tingimused hallituse tekkeks, millest on tulevikus väga raske ja kallis vabaneda. Taolise "varase" kütmise kulud ei ole suured, hilisemad kaotused lähevad rohkem maksma.

ПОРА ВКЛЮЧАТЬ ОТОПЛЕНИЕ!

Не стоит ждать, пока дом отсыреет. Даже бетонные стены впитывают влагу при холодной и сырой погоде. Достаточно небольшого подогрева дома в ночное время, когда температура уличного воздуха минимальна, чтобы сохранять комфортные условия и не давать дому остыть. Позднее включение отопления приводит к большим потерям энергии для прогрева всего дома, кроме того, вся влага которую впитали стены может конденсироваться на внутренней стороне стен т.е. в квартире. При отсутствии хорошей циркуляции воздуха в квартире, т.е. в плохо вентилируемом помещении, создаются идеальные условия для возникновения плесени, от которой трудно и дорого в дальнейшем избавляться. Расходы же на такое «раннее» отопление невелики, возможные потери обойдутся дороже.

Igor Bogatõrjov
ABC Haldus OÜ
Kinnisvarahaldur
info@abchaldus.ee
www.abchaldus.ee





Viimastel aastatel paigaldatakse korterelamutesse üha tihemini uusi kompleksseid soojussõlmi, selle asemel et renoveerida vanu, mis on paigaldatud rohkem kui 20 aastat tagasi.

Vahetades vana soojussõlme erinevaid osi - temperatuuri regulaatorid, ventiilid ja isegi soojusvahetid - võib soojussõlme eluiga veel mõne aasta võrra pikendada. Sellise eksploatatsiooni kulud nagu ka energiakulud, muutuvad ühe suuremaks, kasutusmugavus aga langeb. Vanad soojusvahetid ei saa tagada tarbitava vee piisavat rõhku ja temperatuuri ning tiptunnil muutub veesurve liiga nõrgaks - veetemperatuuri muutus isegi mitme kraadi võrra tekitab ebameeldivaid tundeid. Nii saame rahuliku tunde asemel lisastressi. Vanade soojusvahetite töö madal efektiivsus küttes ja sooja vee pakkumises viib suurte küttearvete ja vee külma vee soojendamise kuludeni.

Vaatamata suurtele küttearvetele on korteris ikka tihti külm. Nii juhtub kui elate majas, mis tarbib palju soojusenergiat, kuid seda ei kasutata efektiivselt. See tähendab, et soojusenergia ei jagune majas vastavalt projektile. Põhjus on selles, et ühtedes korterites on kütteradiaatorid uute vastu vahetatud ja nende võimsus ei vasta projektile, teistes on aga jäänud vanad "täistuubitud" radiaatorid, mille soojuste eraldamise võime on algsest tunduvalt madalam. Sellist küttesüsteemi ei ole võimalik balansseerida isegi vastavate ventiilide olemasolu korral. Jääb kõige lihtsam ja efektiivsem moodus - renoveerida kogu küttesüsteem, kaasa arvatud radiaatorid, veetorud, surve regulaatorid.

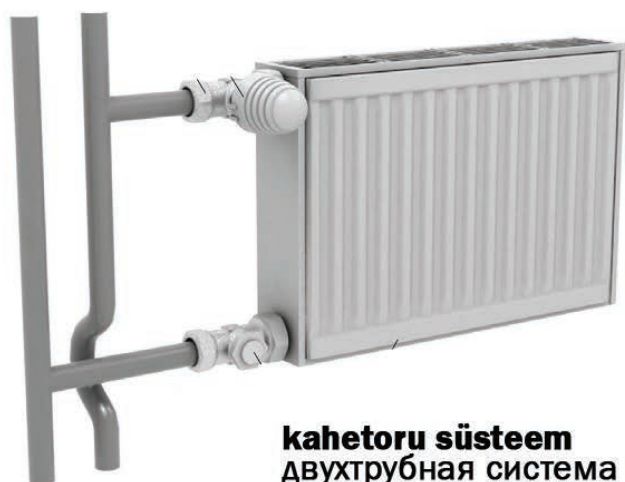
Alustada tuleb loomulikult projektist, kaasa arvatud soojussõlme projekt. Projekt on vajalik tulenevalt ehitusseadusest; lisaks sellele ei ole ilma projektita võimalik saada ehitustööde hinnapakkumist. Enne projekti tellimist on soovitatav otsustada, kas paigaldada soojuse individuaalse arvestuse süsteem või kasutada vana soojuskulude jagamise meetodit vastavalt ruutmeetritele.

Soojuse individuaalse arvestuse süsteemi paigaldamisel on mõtet ainult peale küttesüsteemi renoveerimist eraldatud kahetoruseliseks ja peale



termoregulaatori lisamist igale radiaatorile. Vajalikku konsultatsiooni võite saada meie ettevõtte spetsialistidelt. Vajadusel võime pakkuda teostatud tööde eest tasumiseks osamaksete võimalust, see tähendab et maksimine toimub kokkulepitud graafiku alusel.

В последние годы в многоквартирных домах все чаще устанавливают новые комплекты теплоузлы вместо того, чтобы заниматься реновацией старых, установленных более 20 лет назад.



kahetoru süsteem
двухтрубная система

Заменяя отдельные части старого теплоузла – регуляторы температуры, вентили и даже теплообменники – можно продлить его жизнь еще на несколько лет. Но расходы на такую эксплуатацию, также как и энергозатраты, становятся все выше, а комфортность падает. Зачастую старые теплообменники не могут обеспечить достаточное давление и температуру потребляемой воды, и в часы пик напор горячей воды становится слишком слабым, а колебания ее температуры – даже на несколько градусов – вызывают неприятные ощущения. Таким образом, вместо успокаивающего душа мы получаем дополнительный стресс. Ну а низкая эффективность работы старых теплообменников в контуре отопления и контуре горячей воды ведет нас к повышенным платам за тепло и подогрев холодной воды.

Несмотря на высокую плату за отопление, в квартире все равно часто бывает холодно. Так происходит, если вы живете в доме, который потребляет много тепловой энергии, но она не используется эффективно. То есть, тепло распределяется по дому не в соответствии с проектом. Причина в том, что в одних

квартирах радиаторы отопления заменены на новые, мощность которых не соответствует проекту, а в других остались старые «забитые» радиаторы, теплоотдача которых гораздо ниже первоначальной. Балансировку такой системы отопления сделать невозможно даже при наличии балансировочных вентилей. Остается самый простой и эффективный способ – реновировать всю систему отопления целиком, включая радиаторы, трубопроводы, запорно-регулирующую арматуру.



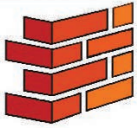
ühetoru süsteem
однотрубная система

Начинать, конечно же, надо с проекта, в том числе проекта теплоузла. Проект необходим согласно Закону о строительстве; кроме того, без проекта невозможно получить корректное ценовое предложение на строительные работы. До заказа проекта желательно решить, устанавливать ли систему индивидуального учета тепла или же использовать старый метод распределения затрат на тепло по квадратным метрам.

Установка системы индивидуального учёта тепла имеет смысл только после реновации системы отопления с двухтрубной разводкой и наличием терморегулятора на каждом радиаторе.

Необходимые консультации можно получить у специалистов нашей фирмы. Также, при необходимости, можем предложить отсрочку платежа за выполненные работы, т.е. оплата состоится по согласованному графику.

Windair OÜ
info@windair.ee
www.windair.ee



PLITKER

Konsultatsioon telefonil

+372 5551 8087

OÜ TERMOPANEEL • www.plitker.ee

Tehas, mis **valmistab ja paigaldab** vahtpolüuretaanistfassaadisoojustussüsteeme kaubamärgi PLITKER all, pakub kõige efektiivsemat majasoojustamist klinkerplaatidega kaetud termopaneelide abil.

Termopaneelide paigaldamisega saavutatakse järgmised tulemused:

- soojusenergia sääst kuni 65%
- 286 külmakindlustsüklit ehk 40 aastat
- fassaad on seene- ja hallitusevaba kogu kasutusaja jooksul
- puuduvad fassaadi korrashoiukulud pikema kasutusaja jooksul
- Saksamaa klinkerplaatide suur värvivalik
- võimalus paigaldada termopaneelid järelmaksuga

Завод по **производству и установке** пеноуретановых фасадных утеплителей под торговой маркой PLITKER предлагает самое эффективное утепление дома термopанелями с облицовочной клинкерной плиткой.

При установке термopанелей достигаются следующие показатели:

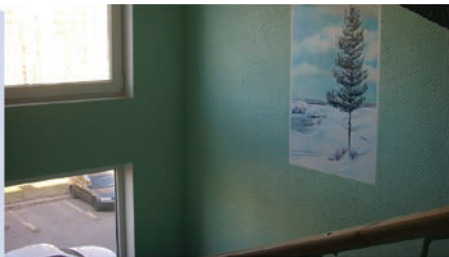
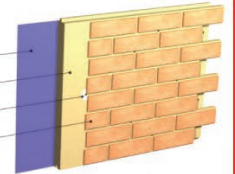
- до 65 % экономии теплоэнергии
- 286 циклов морозоустойчивости или 40 лет
- отсутствие на фасаде грибка и плесени в течение всего периода эксплуатации фасада
- отсутствие расходов на содержание фасада в течение длительного периода эксплуатации
- большой выбор расцветок немецкой клинкерной плитки
- возможность установки термopанелей в рассрочку

Ilus! Soe! Kindel! Laitmatu ja efektiivne!
Tasuta projekt. Järelmaksuga paigaldamise võimalus

Красиво! Тепло! Надежно! Безупречно и эффективно!
Проект бесплатно. Возможность установки в рассрочку.



1. Kaitsekile
Защитная пленка
2. Soojustuskiht
Утепляющий слой
3. Paigalduselbid
Монтажные шайбы
4. Pealiskihit
Облицовочный слой



Trepikodade remont
Plaatimistööd
Rõdude renoveerimine
Sillutisriba valamine

Fassaadide renoveerimine
Käsi puude paigaldamine
Fassaadide pesemine

Ремонт подъездов
Плиточные работы
Реновация балконов
Изготовление бетонной отмостки

Реновация фасадов
Установка поручней
Помывка фасадов

Arsadis Grupp OÜ

Nafta 1, Tallinn

Tel. 580 70 130, 55 655 724

arsadis@hot.ee

FONOLUKKUDE MÜÜK, HOOLDUS JA REMONT



FONOLUKK

66-11-774

Fonolukuabi OÜ
Tartu mnt 80H, Tallinn

Tel. 62 062 99, 58 190 777
info@fonolukk.ee
www.fonolukk.ee

ASDS EHITUS OÜ

Tel. 53 471 105, 56 482 943

Järelmaks ilma intressita! Возможность рассрочки без %!

SUUR TÖÖKOGEMUS

www.asds.ee

info@asds.ee

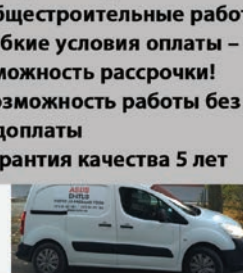
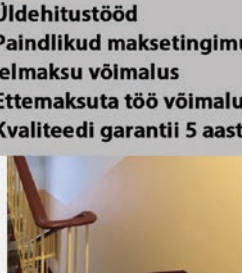
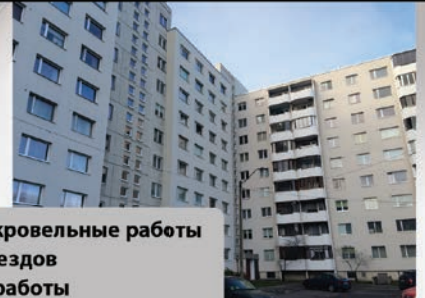
Eesti turul 8 aastat
8a.
Eesti turul 8 aastat



- Fassadi- ja katusetööd
- Trepikodade remont
- Siseviimistlustööd
- Üldehitustööd
- Paindlikud maksetingimused – järelmaksu võimalus
- Ettemaksuta töö võimalus
- Kvaliteedi garantii 5 aastat



- Фасадные и кровельные работы
- Ремонт подъездов
- Внутренние работы
- Общестроительные работы
- Гибкие условия оплаты – возможность рассрочки!
- Возможность работы без предоплаты
- Гарантия качества 5 лет



eripakkumine!

Trepikodade remont talvel soodustingimusega

спецпредложение!

Льготные условия по ремонту подъездов в зимний период

- tekatemärgistus parklates ja teedel;
- liiklusmärkide tootmine ja paigaldamine;
- väljakute, õueterritooriumite, parklate siseõuede asfalteerimine;
- liiklusmärkide skeemid;
- liiklusmärkide paigaldamiseks tööde teostamise ajal;
- puksiirabi.

Tel: 59033033
info@liiklusteenused.ee
www.liiklusteenused.ee

 Liiklusteenused



 WindAir

Ventilatsiooni puhastus
Gaasi-ventilatsioonikanalite puhastus
Ventilatsiooni tõmbekontrol
Ventilatsioonisüsteemi videouuring

Прочистка вентиляционных шахт
Прочистка газовых вентиляционных шахт
Проверка вентиляционной тяги
Видео анализ и запись на CD

Mob: 55 000 16 Tel: 60 70 193
info@windair.ee www.windair.ee



BAURECON
Asfalteerimine ja teedehitus

BAURECON OÜ, reg. nr. 12360146, KMKR nr. EE101579430
Peterburi tee 20-37, E-mail: baurecon@post.com, www.baurecon.ee
Tel.: +372 588 05 015

- Parklate laiendamine (asfalteerimine).
- Vana asfaldi eemaldamine freesiga ja uue asfaltkatte paigaldamine.
- Jalakäijate teede ja rattateede ehitus.
- Kahjustatud sissesõiduteede remont (asfalteerimine, betoneerimine).
- Aukude ja mõrade täitmine hoovides ja tänavatel.

Aitame projekteerimisega. Pakume korteriühistutele võimalust tasuda suuremate tööde eest järelmaksuga. Dokumentide vormistamine linna käest hüvitise saamiseks „Hoovid korda!“ programmi raames. Hinnapakkumised, arveldused ja spetsialisti objektilülas tused tasuta.

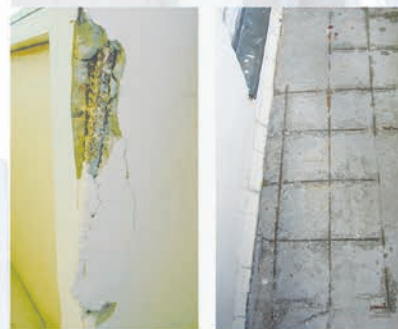
- Расширение парковочных зон (асфальтирование).
- Снятие старого асфальта фрезой и установка нового покрытия.
- Строительство пешеходных и велосипедных дорожек.
- Ремонт осевших входов в подъезды (асфальтирование, бетонирование).
- Заделка ям и выбоин во дворах и улицах.

Помогаем в проектировании. Предоставляем КТ возможность проводить крупные работы в рассрочку. Помогаем в оформлении документов на возврат компенсаций от города по программе "дворы в порядок". Сметы, расчеты и выезд на место — бесплатно.

Ehituskonsult GRUPP

RÖDUDEL JA LODŽADEL PIIRETE JA KINNITUSTE KONTROLL

- omaniku ehitusjärelvalve
- ehitus- ja tehnilised ekspertiisid
(s.h. ka korterites seente ja hallituse tekkimise põhjuste välja
segitamise ekspertiisid)
- hoonete energiamärgis
- termograafia
- ehitushangete korraldamine läbi interneti
- energiaaudit



Tel. 6-313-067
info@ehg.ee
www.ehg.ee



TORU SOS
vee-küte-, avariiteenus 24h

Dispetšer
(Tel.) 635 77 52

Windair OÜ Mob. 55 000 16
Info@windair.ee www.windair.ee



- Küttesüsteemide renoveerimine
- Vee ja kanalisatsioonisüsteemide renoveerimine
- Kaevetööd ja välistrasside ehitus
- Tehnosüsteemide videouuring
- Küttesüsteemi pesu
- Soojusvahetite keemiline läbipesimine
- Veearvesti kontrollimine ja paigaldamine
- Kanalisatsioonitrasside survepesu
- Fekaalide väljavedu
- Gaasitööd
- Avariiteenus 24H



 Prugivedu24.ee

160 eur
+ KM

192 eur
+ KM

225 eur
+ KM

13m³

15m³

20m³

Tel: 551 13 13

info@prugivedu24.ee
www.prugivedu24.ee

BLDR Ehitusgrupp OÜ

Tallinn, Liikuri 42/45
Tel.: 56 499 434, 635 07 27
E-post: bldrehitusgrupp@gmail.com

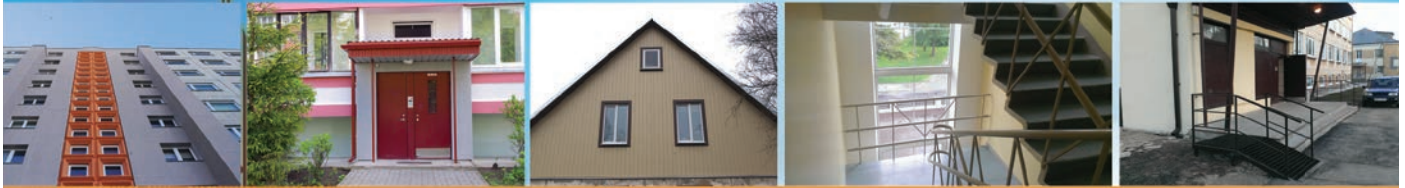
FASSAADIDE SOOJUSTAMINE JA REMONT
VIIL- JA LAMEKATUSTE EHITUS JA REMONT
PANEELVUUKIDE REMONT
TREPIKODADE REMONT
TÖÖSTUSLIK ALPINISM
ÜLDEHITUSTÖÖD
KÕIK ELEKTRITÖÖD (Pädevustunnistus B)
KÕIK PLEKITÖÖD

УТЕПЛЕНИЕ И РЕМОНТ ФАСАДОВ
СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ КРЫШ
РЕМОНТ ПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ
РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ
ПРОМЫШЛЕННЫЙ АЛЬПИНИЗМ
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
ЖЕСТЯНЫЕ РАБОТЫ

Tark Ekspert OÜ
 Peterburi tee 71, Tallinn 11415
 Tel. +372 5681 7830, +372 5683 9913
 E-post: info@tarkekspert.eu
 www.tarkekspert.eu



Konkurentsivõimelised hinnad ja kõrge kvaliteet • Конкуренцеспособные цены и высокое качество



**FASSAADITÖÖD
 ФАСАДНЫЕ РАБОТЫ**

Fassaadide soojustus ja remont
 Утепление и ремонт фасадов
 (Kivex, TempSi, StoneRex, Marmorac)

Profiilpleki paigaldamine
 Установка металлического профиля

Puitvoodri paigaldamine
 Установка деревянных сайдингов

Rõudude ja lodžade remont
 Ремонт балконов и лоджий

Paneelvuukide hermetiseerimine
 Герметизация панельных швов

**KATUSETÖÖD
 КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

Lamekatuse remont ja soojustus
 Ремонт и утепление мягкой кровли

Viilkatuse ehitamine ja remont
 Строительство и ремонт скатных крыш

Vihmaveesüsteemide ehitamine ja remont
 Строительство и ремонт дождевых систем

Varikatuste ehitamine ja remont
 Строительство и ремонт козырьков

**ÜLDEHITUS
 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

Trepikodade remont
 Ремонт подъездов

Sillutisriba valamine
 Изготовление отмостки

Sokli ja vundamendi soojustamine
 Утепление цоколя и фундамента

Plaaditööd
 Плиточные работы

Järelmaks 0% Рассрочка платежа 0%

WWW.TARKEKSPERT.EU

**OLEME TEINUD
 ÜLE 250 OBJEKTI!
 10 aastat töökogemust**

- Katuse renoveerimine
Кровельные работы
- Fassaaditööd
Утепление фасадов
- Trepikodade remont
Ремонт подъездов
- Vundamendid ja soklid
Фундаменты и цоколи
- Tänavakivide paigaldamine
Укладка тротуарной плитки
- Kütte- ja vee- ehitamine
сантехнические работы

5 AASTAT GARANTII
 KÕIKLELE TÖÖDELE
 TÄNA

Lastekodu 48, Tallinn
 GSM: 58190041
 info@projekt.ee
 www.projekt.ee

**TALLINNA
 PROJEKT**

**PARGI MIND
 ÕIGES KOHAS!**

Paigaldus
TASUTA

- Parkimisala väljaehitamine;
- Liikluskorralduse kontseptsioonid;
- Liikluskorralduse jälgimine,
- Parkimisala korrashoid;
- Parkilaseadmete paigaldus ja tehniline korrashoid;
- Maksekanalite lepingute haldamine (mobiilmaksed, maksekaardid, sularaha jms.);
- Völgade väljanõudmine,
- Sularaha inkassatsioon;
- Õigusvaidlused.

info@parkit.ee www.parkit.ee
 Tel.: 58-07-07-11

**ABC
 HALDUS**

Raamatupidamisteenused korteriühistule

56-459-188

WWW.ABCHALDUS.EE
 info@abchaldus.ee

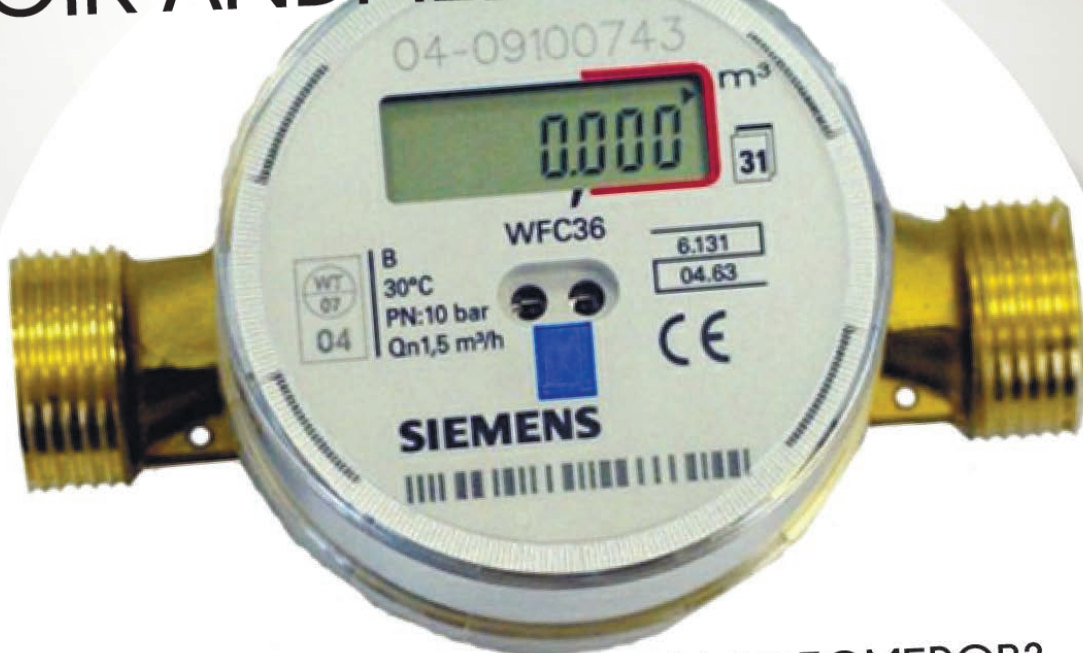
Pae 25, 11414 Tallinn

www.teplocom.ee
+372 555 25 253
info@teplocom.ee



TEPLOCOM

PROBLEEMID VEEARVESTITE NÄITUDEGA?
LAHENDUS - NÄITUDE KAUGMÕÖTMINE!
KÕIK ANDMED ÕIGEAEGSELT!



ПРОБЛЕМЫ С ПОКАЗАНИЯМИ ВОДОМЕРОВ?
РЕШЕНИЕ - ДИСТАНЦИОННОЕ СЧИТЫВАНИЕ!
ВСЕ ДАННЫЕ В СРОК!

WindAir

Windair OÜ
 Mob: 5500016
 Tel: 6070193
 info@windair.ee
 www.windair.ee

Удаление плесени
 Удаление грибка
 Анализ и консультация
 Установка
 вентиляционного клапана

Hallituse tõrje
 Majavammi tõrje
 Analüüsid ja konsultatsioonid
 "Fresh" värskõhuklapp
 paigaldus

- Kõlmunud torude sulatamine
24H OÕPÄEVAS!
 - Veearvesti paigaldamine
 - Tehnosüsteemide
 avariiremonditööd

- Kaevetööd
 - Soojussõlme paigaldus
 - Avariiteenus
24H OÕPÄEVAS!
 - Kaevetööd

- Разморозка замерзших труб
КРУГЛОСУТОЧНО!
 - Установка водомеров
 - Аварийный ремонт техносистем

- Установка теплоузлов
 - Аварийная служба
КРУГЛОСУТОЧНО!
 - Рывьевые работы

**KIIRE JA KVALITEETNE
 TEENINDUS**

**БЫСТРОЕ И КАЧЕСТВЕННОЕ
 ОБСЛУЖИВАНИЕ**

Tel: 58 024 476
 info@torufix.ee

www.torufix.ee

TORUFIX
 YES - KÜTTE-, AVARIS-, HOOLDE JA EHTITAMINE

AGR

* Kütte-, veetorustiku- ja kanalisatsioonisüsteemide
 ehitus ja renoveerimine

✓ Kütte- ja veekulude arvestussüsteemid
 (paigaldamine, hooldus, kauglugemine ja arvestusteenus)

* Küttesüsteemide läbipesu

* Soojusvahetite keemiline läbipesu

* Energiaaudit

* Avariiteenus 24h

* Küttesüsteemide projekteerimine

* Строительство и реновация систем отопления,
 водопровода и канализации

Системы учёта тепла и воды
 (монтаж, обслуживание, услуги удалённого
 считывания и предоставление расчётов)

* Промывка систем отопления

* Химическая промывка теплообменников

* Энергоаудит

* Аварийное обслуживание 24h

* Проектирование систем отопления

AGR OÜ +372 654 4851, 662 6409 * Maleva tn. 2N, 11711 Tallinn * agr.eesti@gmail.com * www.agr-torud.ee

LUKIRET OÜ lukeret@mail.ru tel.: (+372) 53-543-480 Mihhail Kurtšak

Trepikoja sissekäikude renoveerimistööd
 Ремонт входов в подъезд (крыльцо)

Trepikodade remont
 Реновация и ремонт подъездов

Fassaadide soojustamine ja renoveerimine
 Реновация и утепление фасадов

Rõdude renoveerimine
 Реновация балконов, балконных плит, лоджий

Betoonraketuse valmistamine ja renoveerimine
 Устройство и реновация бетонной отмостки

Katusekatete remont ja soojustamine
 Ремонт и утепление кровельных крыш

Paneelvuukide hermetiseerimine
 Герметизация панельных швов

Выполняем качественно и недорого ремонт подъездов в рассрочку!

Reklaamiinfo
 info@meiehaldur.ee
 (+372) 666-41-21
 www.meiehaldur.ee

Toimetaja
 Ilja Bogatõrjov

Meie Haldur levib tasuta korteriühistude postkastidesse Tallinnas (sihtpost) ja ilmub 6 korda aastas. Lisaks infolehele on tasuta paralleelne Meie Haldur Internetiversioon www.meiehaldur.ee.

Materjalide ümberükkimine ilma toimetuse loata on keelatud. Toimetus ei vastuta reklaami informatsiooni sisu eest.

Tiraaž 3700 eks.
 Trükikoda Esprint

**meie
 HALDUR**

Siseviimistlus- ja maalritööd

4seina
Maalritööd

Trepikodade
renoveerimine

Büroopindade
viimistlus

Fassaadide
värvimine

Suuremahulised
värvitööd: tootmis-
hooned, laod jne.

Treppide katmine epoksiidvärviga.

4seina OÜ

telefon 5818 8580

e-post info@4seina.com

www.4seina.com

Ehitustööd | Fassaaditööd | Maalritööd | Viimistlustööd | Renoveerimine | Trepikodade remont